

Freiräume verbinden



Beteiligen Sie sich - vor Ort und online!
So einfach geht es:

1. Informieren Sie sich!

Informationen zum Projekt stehen Ihnen im Internet zur Verfügung unter: neuersueden.nuernberg.de
lichtenreuth.de

2. Vorstellung des Wettbewerbsergebnisses am

24.11.2015 um 19:00 Uhr. Vertreter des Preisgerichts, des Eigentümers aurelis, des Architekturbüros WEST 8 sowie der Baureferent stehen für Ihre Fragen und Anregungen zur Verfügung. Bringen Sie sich ein! Eine Anmeldung ist nicht erforderlich.

3. Diskutieren Sie mit!

Vier Wochen lang, vom 24.11. bis 23.12.2015, können Sie sich online beteiligen. Ihre Ideen, Fragen und Anregungen können Sie unter neuersueden.nuernberg.de einbringen und mit uns und anderen Beteiligten teilen. Gestalten Sie Nürnberg mit - wir freuen uns darauf!

Informieren und beteiligen Sie sich!

Informationsveranstaltung im

z-bau Haus für
Gegenwartskultur

Frankenstraße 200, 90461 Nürnberg

24. November 2015 / 19:00 Uhr

Es sprechen:

Daniel F. Ulrich, Planungs- und Baureferent

Stefan Wiegand, Geschäftsführer aurelis

Prof. Franz Pesch, Vorsitzender Preisgericht

Christoph Elsässer, West 8, Architekt

neuersueden.nuernberg.de

Online-Beteiligung

vom 24. November bis 23. Dezember 2015

Formelle frühzeitige Öffentlichkeitsbeteiligung

vom 25. November bis 23. Dezember 2015 für das
Verfahren der Flächennutzungsplan-Änderung.

Infos unter: [nuernberg.de/internet/stadtplanung/
oeffentlichkeitsbeteiligung](http://nuernberg.de/internet/stadtplanung/oeffentlichkeitsbeteiligung)

Veranstalter:

aurelis
Real Estate GmbH & Co. KG
Schloßschmidstraße 5
80639 München

Stadt Nürnberg
Stadtplanungsamt
Lorenzer Straße 30
90402 Nürnberg

Druck:
Noris Inklusion gGmbH
Dorfäckerstraße 37
90427 Nürnberg

Planungs- und Baureferat
Stadtplanungsamt



Nürnberg's neuer Süden

ein neuer Stadtteil entsteht
Informieren und beteiligen Sie sich!

aurelis entwickelt „Lichtenreuth“



WEST 8: Modul I

Ein neuer Stadtteil entsteht

Auf dem Gebiet der ehemaligen Bahnfläche rund um die Brunecker Straße entsteht ein neuer Stadtteil. Ziel ist ein lebendiges, grünes Quartier, in dem Wohnen und Arbeiten attraktiv miteinander verbunden werden.

Eine große städtebauliche Herausforderung für die Stadtgesellschaft, die nicht ohne intensive Beteiligung der Öffentlichkeit realisiert werden soll.

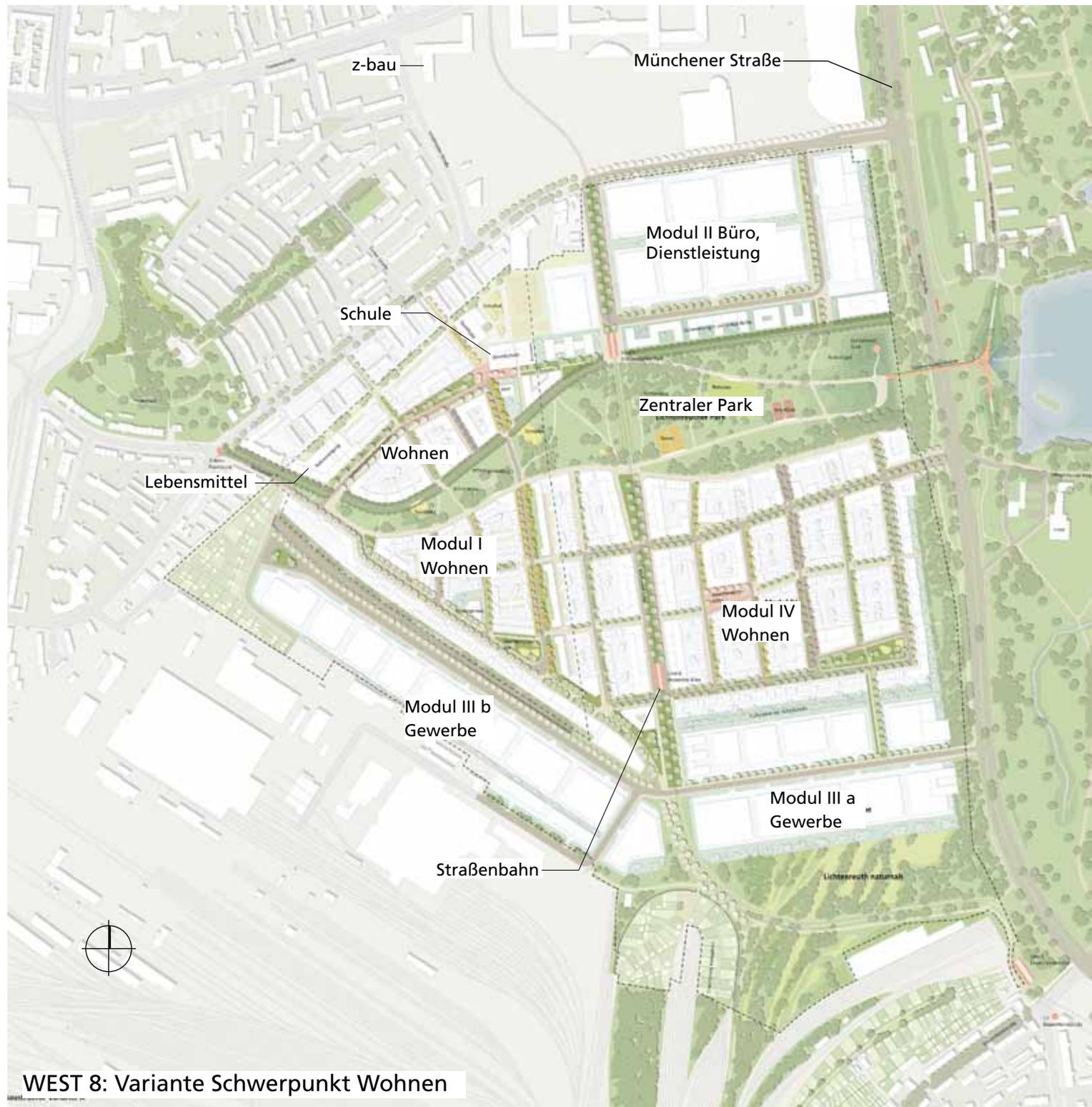
Nach Bürgerworkshop und internationalem Wettbewerb stellen wir Ihnen nun den Gewinnerentwurf von WEST 8 vor, der für die weitere Planung den Rahmen setzt.

Aurelis als Grundstückseigentümerin und die Stadt Nürnberg laden Sie ein, an diesem Prozess aktiv teilzunehmen. Bringen Sie Ihre Wünsche und Anregungen im Internet oder vor Ort ein.

Voraussichtlich 2018 wird über die Nutzung des Modul IV entschieden

Modul IV
Gewerbe

WEST 8: Variante Schwerpunkt Gewerbe



z-bau

Münchener Straße

Modul II Büro,
Dienstleistung

Schule

Zentraler Park

Wohnen

Lebensmittel

Modul I
Wohnen

Modul IV
Wohnen

Modul III b
Gewerbe

Modul III a
Gewerbe

Straßenbahn

Lichtseeruth natumah

WEST 8: Variante Schwerpunkt Wohnen